

RÖ/33-7/2021.

Vas Megye
Rönök Község

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. július 1-jén tartott nyílt üléséről

Rendeletek:

Határozatok:

13/2021. (VII.1.)

14/2021. (VII.1.)

15/2021. (VII.1.)

16/2021. (VII.1.)

17/2021. (VII.1.)

RÖ/33-7/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 1-jén 17.00 órától tartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Gazdag Erzsi Községi Tér és Könyvtár
Rönök, Alkotmány út 95.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:
Pékó Tamás Lajos polgármester
Leiner Márta Katalin alpolgármester
Varga András képviselő
Tóth Roland képviselő

Igazoltan távol van: Sztraka László képviselő.

Tanácskozási joggal van jelen: Dr. Kelemen Marcell jegyző, mint jegyzőkönyvvezető.

Pékó Tamás Lajos polgármester üdvözölte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendet. A jegyzőkönyv hitelesítésével Leiner Márta Katalin alpolgármestert bízták meg.

Napirendi pont:

1) Településrendezési eszközök módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester

2) Ingatlanvásárlás megtárgyalása

Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester

3) Egyebek

1. Napirendi pont

Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti Horváth József Rönök, Alkotmány út 78. szám alatti lakos a hatályos településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kérelmét, a kérelmező tulajdonában lévő 347 és 349 helyrajzi számú ingatlanok falusias lakóterületbe sorolása érdekében. Kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólásait.

Hozzászólás nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel a kérdést.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

13/2021 (VII.1.) önkormányzati határozat

1. Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Horváth József, 9954 Rönök, Alkotmány út 78. szám alatti lakosnak a hatályos településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kérelmét, a kérelmező tulajdonában lévő 347 és 349 helyrajzi számú ingatlanok falusias lakóterületbe sorolása érdekében.
2. A Képviselő-testület a tervezési feladatok elvégzését a MODULOR Kft-től (9700 Szombathely, Szt. Flórián krt. 2.) megrendeli a benyújtott bruttó 635.000.- azaz hatszázharmincötezer forint összegű árajánlat szerint.
3. A településrendezési eszközök módosításának költségei a kérelmezőt, Horváth József, 9954 Rönök, Alkotmány út 78. szám alatti lakost terheli. Kérelmező a településrendezési eszközök módosításának költségeit köteles megelőlegezni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök módosításához szükséges állami alapadat megigénylésére.

Felelős: Pékó Tamás Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

2. Napirendi pont

Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti Gölles Teréz Rönök, Petőfi S. út 12. szám alatti lakos ingatlan értékesítési szándékát. Gölles Teréz a 32/2 hrsz-ú, 1612 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlanból 551 m² nagyságú ingatlanrészt értékesítene az ingatlanon található üvegházzal együtt 890.-Ft/m² áron. Javasolja az ingatlanrész megvásárlását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2021 (VII.1.) önkormányzati határozat

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a Gölles Teréz (születési név: Ábele Teréz, Születési hely, idő: Mór, 1959.09.25., anyja neve: Ábele Terézia) 9954 Rönök, Petőfi Sándor út 12. szám alatti lakos tulajdonában lévő 32/2 helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú 1612 nm alapterületű ingatlanból 551 négyzetmétert 890.- Ft/nm áron, azaz mindösszesen 490.390.- azaz négyszázkilencvenezer-háromszázkilencven forint vételárért.

Az Önkormányzat a telekmegosztás és adásvétel költségeit vállalja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Pékó Tamás Lajos polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

3. Napirendi pont

a.) Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti Bodnár András, Rönök, Alkotmány út 38. szám alatti lakos ingatlan vásárlási kérelmét, melyben a Rönök 306 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú, 573 nm nagyságú ingatlanból szeretne 20 nm ingatlanrészt megvásárolni. Javasolja az értékesítést 1.000.-Ft/nm áron.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2021. (VII.1.) önkormányzati határozat

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Rönök 306 helyrajzi számú, 573 négyzetméter alapterületű kivett közterület megnevezésű ingatlanból 20 négyzetmétert adásvétel jogcímén 1000.- Ft/nm áron, mindösszesen 20.000.- azaz húszezer forint vételárért értékesít Bodnár András (születési név: Bodnár András, születési hely, idő: Nagyvárad, 1958.09.25., anyja neve: Fabulya Ilona) 8280. Fürstenfeld, Kirchenplatz 1/3. szám alatti lakos részére.

Az adásvétel, valamint a telekalakítás költségei a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Pékó Tamás Lajos polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

b.) Leiner Márta Katalin alpolgármester javasolja, hogy az elmúlt másfél évben a koronavírus járvány miatt kialakult veszélyhelyzetben végzett kiemelkedő és lelkiismeretes munkája elismeréséért Pékó Tamás Lajos polgármester részére két havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapítsanak meg. Kéri a képviselők véleményét.

Tóth Roland képviselő egyetért a javaslattal.

Varga András képviselő támogatja a javaslatot.

Pékó Tamás Lajos polgármester elmondja, hogy nem kíván részt venni a döntéshozatalban.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2021. (VII.1.) önkormányzati határozat

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pékó Tamás Lajos főállású polgármester részére az elmúlt másfél évben a koronavírus járvány miatt kialakult veszélyhelyzetben végzett kiemelkedő és lelkiismeretes munkája elismeréséért két havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felkéri az alpolgármestert és a Jegyzőt a jutalom kifizetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős: Leiner Márta Katalin alpolgármester
dr. Kelemen Marcell jegyző**

c.) Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti a Rönökért Közhasznú Egyesület (9954. Rönök, Alkotmány út 63.) kérelmét, melyben 2021. évre 2.101.500.-Ft összegű működési támogatást kérnek az önkormányzattól. Közművelődési feladatok ellátására 1.501.500.-Ft, valamint az egyesület és a sport dologi kiadásaira 600.000.-Ft.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2021. (VII.1.) önkormányzati határozat

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rönökért Közhasznú Egyesület (székhely: 9954. Rönök, Alkotmány út 63. nyilvántartási szám: 18-02-0200359, Képviseli: Szita Ferencné elnök) részére a 2021. évi működési, közművelődési és sport feladatainak ellátására 2.101.500.-Ft forint összegű támogatást nyújt.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős: Pékó Tamás Lajos polgármester
Határidő: azonnal**

Több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést 18 óra 25 perckor bezárta.




Pékó Tamás Lajos
polgármester


Leiner Márta Katalin
jkv. hitelesítő


Dr. Kelemen Marcell
jegyző

MEGHÍVÓ

Rönök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021. július 1. napján 17.00 órakor** tartja nyílt ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Gazdag Erzsébet Községi Tér és Könyvtár
Rönök, Alkotmány út 95.

NAPIREND

- 1) Településrendezési eszközök módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 2) Ingatlanvásárlás megtárgyalása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 3) Egyebek

Rönök, 2021. június 25.


Pékó Tamás Lajos
polgármester



Rönök Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

JELENLÉTI ÍV

a 2021. július 1. napján 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésről

Pékó Tamás Lajos polgármester




Leiner Márta Katalin alpolgármester



Varga András képviselő



Tóth Roland képviselő



Sztraka László képviselő

.....

Tanácskozási joggal

Dr. Kelemen Marcell jegyző

