

RÖ/90-13/2022.

Vas Megye
Rönök Község

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. július 25-én tartott nyílt üléséről

Rendeletok:

Határozatok:

40/2022. (VII.25.)

41/2022. (VII.25.)

RÖ/90-13/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 25-én 9.00 órától tartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Gazdag Erzsébet Községi Tér és Könyvtár
Rönök, Alkotmány út 95.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:
Pékó Tamás Lajos polgármester
Sztraka László képviselő.
Tóth Roland képviselő

Igazoltan távol van: Leiner Márta Katalin alpolgármester, Varga András képviselő

Tanácskozási joggal van jelen: Dr. Kelemen Marcell jegyző, mint jegyzőkönyvvezető.

Pékó Tamás Lajos polgármester üdvözölte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendet. A jegyzőkönyv hitelesítésével Tóth Roland képviselőt bízták meg.

Napirendi pont:

- 1) 2022. szeptember 1. naptól érvényes nyersanyagnormák megtárgyalása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 2) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 3) A szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 4) Rönök 0140 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester

1. Napirendi pont

Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti, hogy a JustFood Kft-től vásárolt szolgáltatás nyersanyagnormáinak emelkedése miatt a szociális étkeztetés, valamint az óvoda gyermekek részére nyújtott tízórai-ebéd-uzsonna szolgáltatásért fizetendő térítési díjakat módosítani szükséges 2022. szeptember 1-től. Az elmúlt másfél év alatt az élelmiszerek és a konyhán előállított ebéd alapanyagainak ára jelentősen emelkedett.

Az áremelkedés miatt szükséges a szolgáltatott étkezés térítési díját emelni, amely kompenzálja az időközben történt élelmiszer áremelkedést. A térítési díjak emelését a megnövekedett

élelmiszer árak növekedése indokolja. A hatályos térítési díjak nem fedezik a költségeket. Mindez komoly pénzügyi terhet és veszteséget okoz az önkormányzat számára.

A szociális, illetve gyermekvédelmi törvény lehetővé teszi, hogy a térítési díjak év közben egy alkalommal korrigálásra kerüljenek, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

40/2022. (VII.25.) önkormányzati határozat:

Rönök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a JustFood Kft. (9970. Szentgotthárd, Füzesi út 7.) szám alatti szolgáltató által 2022.09.01. naptól érvényes nyersanyagnormákat és szolgáltatási díjakat az alábbiak szerint jóváhagyja.

Megnevezés	Nyersanyag norma nettó Ft / adag	Rezsi díj nettó Ft / adag	Szolgáltatási díj nettó Ft / adag	Szolgáltatási díj bruttó Ft / adag
Óvoda				
tízórai	118,01 Ft	96,77 Ft	214,78 Ft	273 Ft
ebéd	404,15 Ft	331,41 Ft	735,56 Ft	934 Ft
uzsonna	97,00 Ft	79,54 Ft	176,54 Ft	224 Ft
Összesen	619,17 Ft	507,72 Ft	1 126,88 Ft	1 431 Ft
Szociális ellátás, időskorúak				
ebéd	548,02 Ft	449,38 Ft	997,41 Ft	1 267 Ft

Felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatót a döntésről értesítse, valamint felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt a közétkeztetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Tamás Lajos polgármester, Nagy Judit óvodavezető.

2. Napirendi pont

Pékó Tamás Lajos polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az alábbi térítési díj változások lesznek, melyhez szükséges a szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII.13.) önkormányzati rendelet, valamint a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

I: A jelenleg hatályos térítési díjak:

A szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 973.- Ft.

Az intézményi térítési díjból jövedelmi helyzet alapján biztosított kedvezmény:

0-28500.- 573.- Ft/adag

28.500-57000.- 425.- Ft/adag

57.000.- 373.- Ft/adag

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

Tízórai 116 Ft/adag

Ebéd 394 Ft/adag

Uzsonna 95 Ft/adag

A térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazza

II: A rendeletmódosítás szerinti 2022 szeptember 1. napjától tervezett térítési díjak:

A szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 1.267.- Ft.

Az intézményi térítési díjból jövedelmi helyzet alapján biztosított kedvezmény:

0-28500.- 747.- Ft/adag

28.500-57000.- 587.- Ft/adag

57.000 - 477.- Ft/adag

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

Tízórai 150 Ft/adag

Ebéd 513 Ft/adag

Uzsonna 123 Ft/adag

A térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazzák.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3. Napirendi pont

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

4. Napirendi pont

Pékó Tamás Lajos polgármester ismerteti, hogy a Rönök külterület 0140 hrsz.-ú, 1641 m² nagyságú, kivett magánút művelési ágú ingatlan megvásárlására 2021. évben ajánlatot tettünk a Nemzeti Földügyi Központ részére. Akkor 164.100.-Ft összegű ajánlattal küldtük el a vételi szándékot. A Nemzeti Földügyi Központ 2022. július 19-én kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy felbecsültették az ingatlant, a vételi árat 495.000.-Ft összegben határozták meg.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2022. (VII.25.) önkormányzati határozat:

Rönök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező Rönök 0140 hrsz.-ú, 1641 m² nagyságú, kivett magánút művelési ágú ingatlanra vonatkozó Nemzeti Földügyi Központ, mint tulajdonosi joggyakorló által megállapított 495.000.-Ft, azaz Négyszázkilencvenötezer forint összegű forgalmi értéket, mint vételárat elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nemzeti Földügyi Központot értesítse, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Tamás Lajos polgármester

Több hozzászólás, napirend nem volt, a polgármester az ülést 9 óra 40 perckor bezárta.



Pékó Tamás Lajos
polgármester



Tóth Rózná
képviselő



Dr. Kelemen Marcell
jegyző

Rönök Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

JELENLÉTI ÍV

a 2022. július 25. napján 9.00 órai kezdettel tartott nyilvános képviselő-testületi ülésről

Pékó Tamás Lajos polgármester



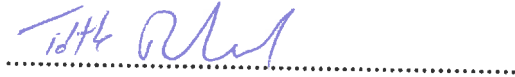
Leiner Márta Katalin alpolgármester

.....

Varga András képviselő

.....

Tóth Roland képviselő

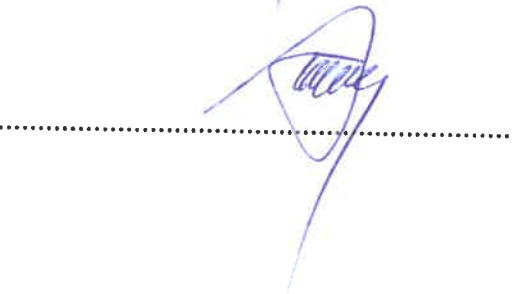


Sztraka László képviselő



Tanácskozási joggal

Dr. Kelemen Marcell jegyző



MEGHÍVÓ

Rönök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. július 25. napján 9.00 órakor** tartja nyílt ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Gazdag Erzsi Közösségi Tér és Könyvtár
Rönök, Alkotmány út 95.

NAPIREND

- 1) 2022. szeptember 1. naptól érvényes nyersanyagnormák megtárgyalása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 2) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021. (VIII.13.)
önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 3) A szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról
szóló 7/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester
- 4) Rönök 0140 hrsz-ú ingatlan megvásárlása
Előterjesztő: Pékó Tamás Lajos polgármester

Rönök, 2022. július 20.


Pékó Tamás Lajos
polgármester



20/266/2022

JustFood Kft.
9970 Szentgotthárd, Füzesi út 7.
Telefon: +36 94 445-650
www.justfood.hu | info@justfood.hu



Tárgy: Nyersanyag normák 2022. szeptember 1-től

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Úr!

Az élelmiszer- és energiapiacra történt változások és az infláció alakulása miatt a szolgáltatási díjak felülvizsgálatát szeretnénk kezdeményezni.

A szociális, illetve gyermekvédelmi törvény lehetővé teszi, hogy a térítési díjak év közben egy alkalommal korrigálásra kerüljenek, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

Most kétségkívül fennáll ez a helyzet, hiszen igen jelentős, minden korábbi várakozást felülmúló áremelkedés zajlik az élelmiszerek területén.

Vizsonteladóként nem vonatkoznak ráink a hatósági árak, a közétkeztetők a mindenkori valós piaci áron vásárolhatnak, így 2021. őszétől drámai költségnövekedést szenvedtünk el: általában elmondható, hogy a termékek nettó nagykereskedelmi beszerzési ára jelenleg annyi, mint amennyi egy éve a bruttó bolti árak volt.

2021. november óta a rezsiköltségek (gáz és áram) is radikálisan megemelkedtek. Munkaerő szempontjából is nehéz a helyzetünk: az euro árfolyam miatt felértékelődtek az Ausztriában nyelv- és szaktudás nélkül is elvégezhető munkák, így egyre nehezebben tudjuk megtartani a kollégáinkat.

Kérésünk alátámasztására levelünkben kivonatossan közöljük a Központi Statisztikai Hivatal legfrissebb adatait a közétkeztetésben nagy mennyiségben felhasznált alapanyagokról.

Fogyasztóiár-indexek a termékek és szolgáltatások részletes csoportjai szerint

Áru-, szolgáltatáscsoportok	2022.
	június
Az előző év azonos időszaka = 100,0%	
Kenyér	139,7
Baromfihús	137,1
Tojás	134,3
Száraztészta	139,9
Hal	125,6
Sajt	143,4
Tejtermékek (sajt nélkül)	136,5
Vaj, vajkrém	136,6

(Forrás: KSH, az alábbi linken a teljes adatbázis, hónapokra bontva is megtekinthető:
https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0041.html)

Fontos kiegészítés, hogy a KSH 2022. júniusi fogyasztóiár-indexe az élelmiszerek tekintetében összesítve „mindössze” 22,1%-os drágulást mutat, de ennél a mi beszerzési áraink lényegesen magasabb mértékben növekedtek.

Ennek legfőbb oka, hogy a KSH adataiban érvényesül a hatósági áras termékek hatása (liszt, cukor, étolaj, egyes húsfélék), a cégünk viszont nem lakossági fogyasztó, tehát mi a tényleges, lényegesen magasabb piaci áron tudjuk beszerezni a hatósági áras alapanyagokat is.

Túlzás nélkül mondhatjuk, hogy nagyon nehéz helyzetben vagyunk a kalkulációk készítésekor, mert az önkormányzatokkal, intézményekkel közös célunk, hogy az áremelés ne legyen riasztó mértékű, de az étlapokat is úgy tudjuk összeállítani, hogy azokra a jogszabályi előírásoknak megfelelő fogások kerüljenek.

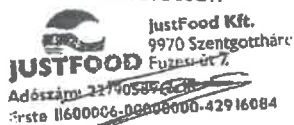
Aggasztó, hogy nem tudjuk, hogyan alakulnak az őszi búza árak (azaz a liszt és pékáru árak), és nem tudjuk, meddig marad az üzemanyagok ársapkája, aminek a levétele a szállítási költségeket radikálisan tovább növelné, és minden termék beszerzési árában azonnal jelentkezne.

Mindezek miatt tisztelettel kérjük Önöket, hogy szolgáltatás fenntartható működése érdekében a nyersanyagnormákat 2022. szeptember 1-től szíveskedjenek 20%-kal megemelni. A részletes táblázatot levelünk mellékleteként küldjük.

Bár bizonyára ismert Önök előtt, de a biztonság kedvéért jelezni szeretnénk, hogy a Stabilitási törvény 32. § alapján az új nyersanyagnormákra vonatkozó határozatot még júliusban ki kell hirdetni, hogy azok szeptember 1-től hatályba léphessenek.

Kelt: Szentgotthárd, 2022. július 15.

Tisztelettel:



justFood Kft.
9970 Szentgotthárd,
Füzesi út 7.
Adószám: 22740589-01-00
Cégszám: 11600006-00000000-42916084

Nagy Bálint
ügyvezető

Nyersanyag normák 2022.09.01. Rönök

Megnevezés	Nyersanyag norma nettó Ft / adag	Rezsi díj nettó Ft / adag	Szolgáltatási díj nettó Ft / adag	Szolgáltatási díj bruttó Ft / adag
Óvoda				
tízórai	118,01 Ft	96,77 Ft	214,78 Ft	273 Ft
ebéd	404,15 Ft	331,41 Ft	735,56 Ft	934 Ft
uzsonna	97,00 Ft	79,54 Ft	176,54 Ft	224 Ft
Összesen	619,17 Ft	507,72 Ft	1 126,88 Ft	1 431 Ft
Szociális ellátás, időskorúak				
ebéd	548,02 Ft	449,38 Ft	997,41 Ft	1 267 Ft

Rezsikulcs: 82%

Nyersanyag-norma változás: 20,0%

ELŐTERJESZTÉS

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. július 25-i ülésére

Tárgy. Étkezési térítési díjak módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rönök Község Önkormányzata a JustFood Kft-től vásárolt szolgáltatás nyersanyagnormáinak emelkedése miatt a szociális étkeztetés, valamint az óvoda gyermekek részére nyújtott tízórai-ebéd-uzsonna szolgáltatás nyersanyagnormáját, valamint a fizetendő térítési díjakat módosítani szükséges 2022. szeptember 1-től. Az elmúlt másfél év alatt az élelmiszerek és a konyhán előállított ebéd alapanyagainak ára jelentősen emelkedett.

Az áremelkedés miatt szükséges a szolgáltatott étkezés nyersanyagnormáját és térítési díját emelni, amely kompenzálja az időközben történt élelmiszer áremelkedést.

Az élelmiszer- és energiapiacra történt változások és az infláció alakulása miatt a szolgáltatási díjak felülvizsgálatát szeretnénk kezdeményezni.

A szociális, illetve gyermekvédelmi törvény lehetővé teszi, hogy a térítési díjak év közben egy alkalommal korrigálásra kerüljenek, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

Most kétségkívül fennáll ez a helyzet, hiszen igen jelentős, minden korábbi várakozást felülmúló áremelkedés zajlik az élelmiszerek területén.

I: A jelenleg hatályos térítési díjak:

A szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 973.- Ft.

Az intézményi térítési díjból jövedelmi helyzet alapján biztosított kedvezmény:

0-28500.- 573.- Ft/adag

28.500-57000.- 425.- Ft/adag

57.000.- 373.- Ft/adag

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

Tízórai 116 Ft/adag

Ebéd 394 Ft/adag

Uzsonna 95 Ft/adag

A térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazza

A nyersanyagnorma és a térítési díj mértékének emeléséhez szükséges a szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII.13.) önkormányzati rendelet, valamint a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021.(VIII.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

II: A rendeletmódosítás szerinti 2022 szeptember 1. napjától tervezett térítési díjak:

A szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 1.267.- Ft.

Az intézményi térítési díjból jövedelmi helyzet alapján biztosított kedvezmény:

0-28500.- 747.- Ft/adag

28.500-57000.- 587.- Ft/adag

57.000 - 477.- Ft/adag

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

Tízórai 150 Ft/adag

Ebéd 513 Ft/adag

Uzsonna 123 Ft/adag

A térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazzák

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet tervezeteket megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Rönök, 2022. július 20.


Pékó Tamás Lajos
polgármester



**Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §
(1) bekezdése alapján**

A rendelettervezet címe: Rönök Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022. (VII.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatás: A rendeletalkotás eredményeképpen a térítési díjak 2022. szeptember 1. napjától kezdődően emelkednek, a szolgáltatást igénybevevők pénzügyi terhei növekednek.

Költségvetési hatás: Az önkormányzat számára többletbevételt jelent a térítési díjak emelése. a Jelenleg hatályos térítési díjak nem fedezik a jelentősen megemelkedett élelmiszerárak miatt az ételek megvásárlásának költségeit.

Környezeti, egészségi következmények: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs

Egyéb hatás: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A térítési díjak emelését a megnövekedett élelmiszer árak növekedése indokolja. A hatályos térítési díjak nem fedezik a költségeket. Mindez komoly pénzügyi terhet és veszteséget okoz az önkormányzat számára.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat továbbra is saját bevételeinek terhére finanszírozná a megemelkedett élelmiszer árak növekedéséből fakadó többletköltségeket.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

személyi: adott

szervezeti: adott

tárgyi: adott

pénzügyi: adott


Pékó Tamás Lajos
polgármester



KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
RÖNÖK

**Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §
(1) bekezdése alapján**

A rendelettervezet címe: Rönök Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2022. (VII.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatás: A rendeletalkotás eredményeképpen a térítési díjak 2022. szeptember 1. napjától kezdődően emelkednek, a szolgáltatást igénybevevők pénzügyi terhei növekednek.

Költségvetési hatás: Az önkormányzat számára többletbevételt jelent a térítési díjak emelése. a Jelenleg hatályos térítési díjak és nyersanyagnormák nem fedezik a jelentősen megemelkedett élelmiszerárak miatt az ételek megvásárlásának költségeit

Környezeti, egészségi következmények: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs

Egyéb hatás: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A térítési díjak emelését a megnövekedett élelmiszer árak növekedése indokolja. A hatályos térítési díjak nem fedezik a költségeket. Mindez komoly pénzügyi terhet és veszteséget okoz az önkormányzat számára.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat továbbra is saját bevételeinek terhére finanszírozná a megemelkedett élelmiszer árak növekedéséből fakadó többletköltségeket.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

személyi: adott

szervezeti: adott

tárgyi: adott

pénzügyi: adott


Pékó Tamás Lajos
polgármester



Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete

a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 146. § (1) bekezdés, 147. § (1) bekezdés, 151. § (2f) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 8. pontjában szabályozott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:


1. §


A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 6/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Rönök, 2022. július 20.


Pékó Tamás Lajos
polgármester


Rönök Községi Önkormányzat


Dr. Kelemen Marcell
jegyző

A rendelet 2022. július 26. napján kihirdetésre került.


Rönök Községi Önkormányzati Hivatal Jegyzője


Dr. Kelemen Marcell
jegyző

„1. melléklet

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

1. Tízórai 150 Ft/adag

2. Ebéd 513 Ft/adag

3. Uzsonna 123 Ft/adag

A térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazzák”

Végső előterjesztői indokolás

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (VIII.13.) számú önkormányzati rendeletét a nyersanyag normák változása miatt felül kellett vizsgálni. Jelen rendelet módosítás célja a hatályos Gyvt-nek történő megfelelés biztosítása, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapítása.

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (1) bekezdés, 86. § (1) bekezdés, 92. § (1) bekezdés, 92. § (2) bekezdés f) pont, 114. § (1) bekezdés, 115. § (1) bekezdés, 115. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a) pontjában szabályozott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2021. (VIII. 13.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Rönök, 2022. július 20.



Pékó Tamás Lajos
polgármester



Dr. Kelemen Marcell
jegyző

A rendelet 2022. július 26. napján kihirdetésre került.



Dr. Kelemen Marcell
jegyző

„5. melléklet

Étkezési térítési díj

1. A szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 1.267.- Ft.
2. Az intézményi térítési díjból jövedelmi helyzet alapján biztosított kedvezmény:
 - a) 0-28500.- 747.- Ft/adag
 - b) 28.500-57000.- 587.- Ft/adag
 - c) 57.000 - 477.- Ft/adag”

Végső előterjesztői indokolás

Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (VIII.13.) számú önkormányzati rendeletét felül kellett vizsgálni, tekintettel arra, hogy a nyersanyag normák emelkednek. Jelen rendelet módosítás célja a hatályos Szoc. tv.-nek történő megfelelés biztosítása, valamint a szociális étkeztetés díjának megállapítása.

VAGYONGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: NFK-001674/007/2022.

Ügyintéző: Czákó Szilvia

Küldés módja: hivatali kapun

Pékó Tamás Lajos
polgármester úr részére

Rönök Község Önkormányzata
9954 Rönök, Alkotmány út 63.

Tárgy: Nyilatkozat kérése a Rönök külterület 0140 hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódóan

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a Nemzeti Földügyi Központnál (továbbiakban: NFK, szervezet) folyamatban lévő, a tárgyi ingatlant érintő értékesítési eljárásra, a jogügylet döntésre történő előkészítése érdekében az alábbi nyilatkozat megküldését kérem.

A kérelemmel érintett ingatlan adatait az alábbi táblázat részletezi:

Település, fekvés	Hrsz.	M.Á. tulajdoni hányad	Tulajdonosi joggyakorló	Művelési ág / kivett megnevezés	M.Á. terület (ha)	M.Á. kat.jöv. (AK)	Hasznosítás	Erdőrészlet/ egyéb részlet jele	Ajánlati ár (Ft)	Megállapított forgalmi érték / vételár (Ft)
Rönök, külterület	0140	1/1	NFK	kivett magánút	0,1641	0,00	Haszonbérelt: Lajta-Hanság Zrt.	Rönök 31/ÚT1	164.100,-	495.000,-

Tájékoztatom Tisztelt Polgármester Urat, hogy a *Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól* szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a földrészetnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához - a 4/B. §-ban foglaltak kivételével - el kell végeztetni az érintett földrészet forgalmi értékbecslését (a továbbiakban: értékbecslés). Az eladásra vagy cserére vonatkozó döntés értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. **Értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.**

A tárgyi ingatlanra az NFK elkészítette az értékbecslési szakvéleményt, amelyben 495.000,- Ft, azaz négyszázkilencvenötezer forint forgalmi érték került megállapításra.

Felhívom szíves figyelmét hogy az értékbecslésben megállapított ár magasabb a formanyomtatványon megjelölt ajánlati árnál.

Tájékoztatom, hogy a jogügylet döntésre történő előkészítésének feltétele Rönök Község Önkormányzata Képviselő-testületének az értékbecslői szakvéleményben megállapított forgalmi érték mint vételár elfogadásáról szóló határozatának megküldése.

Kérem, hogy a Képviselő-testületi határozatot a vételár elfogadásáról az NFK részére 45 naptári napon belül megküldeni szíveskedjen. Kérem, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Felhívom szíves figyelmét, hogy a **hiánypótlási határidő eredménytelen eltelte** esetén, illetve **határidő-hosszabbítási kérelem hiányában** az NFK a kérelmet visszavontnak tekinti, és az ezzel kapcsolatos ügyintézését lezárja.

Jelen levelemre adott válaszát, a fenti ügyiratszámra történő hivatkozással – amennyiben lehetőség van arra – kérem, szíveskedjen **hivatali kapun keresztül** megküldeni.

Jelen értesítés nem minősül ajánlattételnek. Kérem a leírtak elfogadását, és a szükségesnek ítélt intézkedések megtételét.

Budapest,

Üdvözlettel: **dr. Magyarossy
Léna**

Digitálisan aláírta: dr.
Magyarossy Léna
Dátum: 2022.07.19
10:38:09 +02'00'

dr. Magyarossy Léna
vagyongazdálkodási főosztályvezető